

Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Б1.В.08 Сметное дело и ценообразование в строительстве

наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом

Направление подготовки / специальность

08.03.01 Строительство

Направленность (профиль)

08.03.01 Строительство

Форма обучения

очная

Год набора

2021

Красноярск 2023

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Программу составили _____

Старший преподаватель, Дмитриева Наталья Олеговна

должность, инициалы, фамилия

1 Цели и задачи изучения дисциплины

1.1 Цель преподавания дисциплины

Целью изучения дисциплины «Сметное дело и ценообразование в строительстве» является формирование компетенций обучающегося в области сметного дела и ценообразования в инвестиционно-строительной сфере деятельности в современных условиях, в том числе с учетом технологий информационного моделирования, необходимых в дальнейшем для профессиональной деятельности бакалавра по направлению 08.03.01 – «Строительство»

1.2 Задачи изучения дисциплины

Главными задачами изучения дисциплины являются:

- изучение методических и практических основ ценообразования и сметного дела в инвестиционно-строительной сфере деятельности;
- применение законодательной, методической и нормативной базы сметного ценообразования для определения сметной стоимости строительной продукции (в том числе с использованием ФГИС ЦС);
- овладение методиками и практикой составления различной сметной документации при реализации строительных проектов (в том числе с использованием облачных технологий для составления смет и ПК для составления 5D смет).

1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
ПК-5: Способен осуществлять планирование и учет распределения трудовых, материально-технических и финансовых ресурсов при производстве строительных работ	
ПК-5.2: Определяет стоимость строительно-монтажных работ, производимых строительной организацией	<ul style="list-style-type: none">- основные источники официальной информации в области сметного дела (ФГИС ЦС, раздел Ценообразование сайта Минстроя РФ)- законодательную, нормативную и методическую базу сметного ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС, раздел Ценообразование сайта Минстроя РФ)- основные программные комплексы для разработки различных сметных документов (Гранд-смета, Госстройсмета, АВС-смета и др.)- основные методы определения сметной стоимости и составления сметной документации- основные виды сметной документации - определять действующую методическую и сметно-

	<p>нормативную базу</p> <ul style="list-style-type: none"> - самостоятельно работать с научной, методической, специальной, нормативной, законодательной и инструктивной литературой и электронными ресурсами - определять сметную стоимость различными методами (в том числе с использованием облачных технологий для составления смет (Госстройсмета-онлайн, Смета МДС-онлайн или аналоги) - составлять различную сметную документацию на разные виды работ (в том числе с использованием ПК для составления 5D смет (Адепт, 1С-Смета, ABC BIM-смета или аналоги) - приемами сбора и систематизации информационных и исходных данных для формирования пояснительной записки к сметной - навыками выбора оптимальной сметно-нормативной базы - методами определения сметной стоимости строительства - навыками проектирования раздела "Смета на строительство" на различных этапах реализации инвестиционного-строительного проекта - навыками совместной работы и обмена информацией с применением системы Яндекс.Документы (или аналоги) с целью принятия экономически обоснованных решений
--	---

1.4 Особенности реализации дисциплины

Язык реализации дисциплины: Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется с применением ЭО и ДОТ

URL-адрес и название электронного обучающего курса: <https://e.sfu-kras.ru/course/view.php?id=34287> .

2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад. час)	е
		1
Контактная работа с преподавателем:	1,5 (54)	
занятия лекционного типа	0,5 (18)	
практические занятия	1 (36)	
Самостоятельная работа обучающихся:	1,5 (54)	
курсовое проектирование (КП)	Нет	
курсовая работа (КР)	Нет	

3 Содержание дисциплины (модуля)

3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

		Контактная работа, ак. час.							
№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа				Самостоятельная работа, ак. час.	
				Семинары и/или Практические занятия		Лабораторные работы и/или Практикумы			
		Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС
1. Ценообразование и сметное дело в строительстве									
	1. Основы и особенности ценообразования в строительстве	2							
	2. Нормативно-правовая база ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности	2							
	3. Определение перечня и объемов строительных работ. Мониторинг цен производителей и поставщиков по основным ценообразующим материальным ресурсам			6					
	4. Самостоятельное повторение лекционного материала, окончательное выполнение и оформление практических заданий, тестирование по разделу							10	
2. Основы определения сметной стоимости строительства на этапе архитектурно-строительного проектирования									
	1. Методическая и сметно-нормативная база определения сметной стоимости строительства	2							

2. Проведение конъюнктурного анализа на основные ценообразующие материалы для выполнения строительных работ			2					
3. Порядок разработки и виды сметной документации, методы определения сметной стоимости	2							
4. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ, ее состав и структура	4							
5. Выбор сметных норм и составление локального сметного расчета на строительные работы ресурсным методом			6					
6. Выбор единичных расценок и составление локального сметного расчета на строительные работы базисно-индексным методом с учетом лимитированных затрат			6					
7. Составление локального сметного расчета на строительные работы ресурсно-индексным методом			4					
8. Составление сводной сметной документации			4					
9. Самостоятельное повторение лекционного материала, окончательное выполнение и оформление практических заданий, тестирование по разделу							26	
3. Автоматизация сметных расчетов и сметные вопросы в договорных отношениях в строительстве								
1. Автоматизация сметных расчетов. Составление 5D смет	4							
2. Составление сметной документации с использованием программных комплексов			8					
3. Порядок формирования сметы контракта на этапе подготовки и заключения договоров (контрактов)	2							

4. Самостоятельное повторение лекционного материала, окончательное выполнение и оформление практических заданий, тестирование по разделу							14	
5. Итоговое тестирование по дисциплине							4	
Всего	18		36				54	

4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

4.1 Печатные и электронные издания:

1. Гаврилов Д.А. Проектно-сметное дело: Учебное пособие(Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М").
2. Либерман И. А. Техническое нормирование, оплата труда и проектно-сметное дело в строительстве: Учебник(Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М").
3. Дмитриева Н.О. Сметное дело: [учеб-метод. материалы к изучению дисциплины для ...08.03.01.01 Промышленное и гражданское строительство](Красноярск: СФУ).

4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):

1. 1.Программный продукт Microsoft Office (или аналог)
2. Облачные программные продукты для составления сметной документации

4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. 1.Сетевые информационные системы
2. 2.Минстрой РФ (www.minstroyrf.gov.ru);
3. 3.Яндекс (www.yandex.ru);
4. 4.ФГИС ЦС (fgiscs.minstroyrf.ru)

5 Фонд оценочных средств

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

Для проведения занятий по дисциплине необходима аудитория, оборудованная компьютерной техникой с выходом в Интернет.